

Prot. 2605 Tit. 53 Fasc. 73/13

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA
CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'
VANTAGGIOSA PER IL RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
MONASTERO DEL CORPUS DOMINI – CENTO (FE)
VERBALE APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

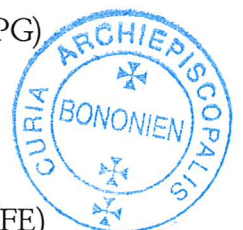
L'anno duemilaventitre, il giorno 19 del mese di ottobre alle ore 12:50 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6, 40126 Bologna, la commissione di gara nominata da parte dell' Ordinario diocesano con atto prot. 2605 Tit. 53 Fasc. 73/13 del 05 ottobre 2023 e composta da

- Ing. Fabio Cristalli, Responsabile Unico del Procedimento, quale presidente della commissione,
- Dott. Massimo Pinardi, direttore dell'Ufficio Amministrativo - Beni Culturali dell'Arcidiocesi di Bologna
- Dott.ssa Silvia Soleschi, funzionaria dell'Arcidiocesi di Bologna,

Premesso che:

- con atto di determina a contrarre del 11 ottobre 2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di ripristino strutturale del bene denominato **MONASTERO DEL CORPUS DOMINI – CENTO (FE)** e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a 9 concorrenti, di seguito elencati:

- **AHRCOS srl**, con sede in via Statale 88/1, 44042 Cento (FE)
- **Emiliana Restauri**, con sede in via M. Curie 9, 40064 Ozzano Emilia (BO)
- **AB&P costruzioni**, con sede in Via Campana, 319/c - 80010 Quarto (NA)
- **IBIX cantieri**, con sede in Via dell'Industria 43, 48022 – Lugo (RA)
- **Polisini costruzioni srl**, con sede in ss 150 Bivio di Leignano, 64046 Montorio Al Vomano (TE)
- **CESA srl**, con sede in Zona Industriale Coldipozzo, 06012 Città di Castello (PG)
- **COGEI srl**, con sede in via Zanrdi 329/7, 40131 – Bologna (BO)
- **CIRES consorzio**, con sede in via Scipione dal Ferro 19/A, 40138 Bologna
- **Aurora Costruzioni**, con sede in Via Statate 383/A – 44047 Terre del Reno (FE)



R

[Handwritten signatures]

Prot. 2605 Tit. 53 Fasc. 73/13

- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di 3 imprese di seguito riportata:
 - **AHRCOS srl**, con sede in via Statale 88/1, 44042 Cento (FE)
 - **Emiliana Restauri**, con sede in via M. Curie 9, 40064 Ozzano Emilia (BO)
 - **Aurora Costruzioni**, con sede in Via Statate 383/A – 44047 Terre del Reno (FE)
- il giorno 29 settembre 2023 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa e sulla documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione dell'unica impresa partecipante
- il giorno 12 ottobre 2023 sono state esaminate e valutate le offerte tecnico-organizzative delle imprese offerenti

Tutto ciò premesso

oggi 19 ottobre 2023, alle ore 12:55 viene dichiarata aperta la sessione di gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si procede nell'ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all'atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale,
- ammettere tutti i concorrenti all'apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative,
- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C "offerta economica",
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica,
- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2

R



Prot. 2605 Tit. 53 Fasc. 73/13

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.



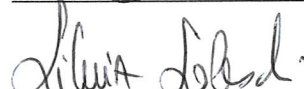
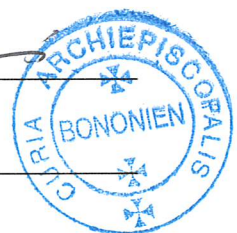
Si rileva che la ditta prima classificata, **AHRCOS srl**, con sede in via Statale 88/1, 44042 Cento (FE), ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo le condizioni della verifica dell'anomalia ai sensi del codice vigente, la stazione appaltante procederà alla verifica della congruità dell'offerta.

La seduta si conclude alle ore 12:55.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine ed 1 allegato di n. 1 pagina.

Letto approvato e sottoscritto

- Ing. Fabio Cristalli, presidente della commissione
- Dott. Massimo Pinardi, commissario
- Dott.ssa Silvia Soleschi, commissario

**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
MONASTERO DEL CORPUS DOMINI – CENTO (FE)**

Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammessa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
Emiliana Restauri srl	56,89	si	NA	0,510	0,146	2,92	NA	59,81	NA	3
Aurora Costruzioni srl	53,95	si	NA	5,230	1,000	20,00	A	73,95	A	2
AHRCOS srl	80,00	si	A	3,690	0,926	18,52	A	98,52	A	1
Media ribassi offerti				3,143						



R

[Handwritten signature]