

Prot. 2442 Tit. 53 Fasc. 158/12

***OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER IL "RIPRISTINO STRUTTURALE DEL BENE DENOMINATO "CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GIACOMO DI PIUMAZZO" – CASTELFRANCO EMILIA (MO)***

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

L'anno duemilaquindici il giorno 05 del mese di giugno alle ore 14:40 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6, 40126 Bologna, la commissione di gara nominata dall' Ordinario diocesano con atto prot. 2442 Tit. 53 Fasc. 158/12 del 15 maggio 2015, composta da:

- Ing. Fabio Cristalli, Responsabile Unico del Procedimento in qualità di presidente;
- Don Mirko Corsini funzionario dell'Arcidiocesi di Bologna e delegato per il sisma 2012 per la C.E.E.R.;
- Arch. Francesco Pasqualini, funzionario dell'Opera Diocesana Conservazione e Preservazione della Fede
- è inoltre presente l'Avv. Paolo Bonetti in qualità di consulente del presidente della commissione;

Premesso che:

- con atto di determina a contrarre del 24 marzo 2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "ripristino strutturale della chiesa di San Giacomo di Piumazzo" e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a almeno 10 concorrenti;
- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di n. 7 imprese di seguito riportate:
  - ITON s.r.l.;
  - Candiniarte s.r.l.;
  - Montanari s.p.a.;



Prot. 2442 Tit. 53 Fasc. 158/12

- COGEI Costruzioni;
  - CONTEDIL;
  - CEA Cooperativa Edile Appennino;
  - L'Arca s.r.l.
- 
- il 18 maggio 2015 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le sette ditte partecipanti,
  - il 22 maggio 2015 sono state approvate le risultanze delle verifiche sulla regolarità formale effettuate sulla documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentate dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le sette ditte partecipanti,
  - i giorni 25, 27 e 29 maggio 2015 sono state esaminate e valutate in seduta riservata le offerte tecnico-organizzative delle ditte seguendo l'ordine alfabetico,
  - è stata data comunicazione via PEC della data di apertura delle offerte economiche a tutte le ditte partecipanti

Tutto ciò premesso

oggi 05 giugno 2015, alle ore 14:45 viene dichiarata aperta la gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si dà atto che sono presenti i rappresentanti delle seguenti ditte:

- sig. Giampietro Manzato per COGEI Costruzioni;
- sig.ra Maria Vittoria Vignoli per CEA Cooperativa Edile Appennino;

Si procede nell'ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all'atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale
- ammettere tutti i concorrenti all'apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative
- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C "offerta economica"
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente



Prot. 2442 Tit. 53 Fasc. 158/12  
relativamente all'offerta economica

- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.

Si rileva che la ditta prima classificata, COGEI Costruzioni srl, ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo i presupposti della verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D. Lgs. 163/2006, la stazione appaltante procederà alla verifica delle anomalie ai sensi dell'art. 88 del D. Lgs. 163/2006.

La seduta si conclude alle ore 15:00.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine e un allegato di 1 pagina

Letto approvato e sottoscritto

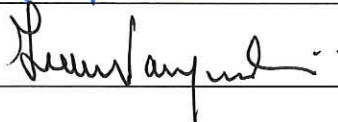
Ing. Fabio Cristalli (presidente)

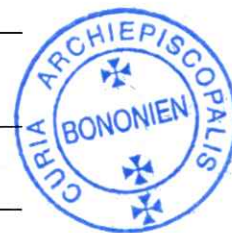


Don Mirko Corsini



Arch. Francesco Pasqualini

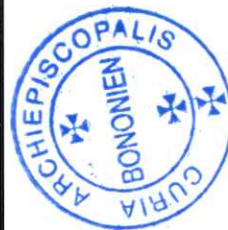




**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato Chiesa di San Giacomo della  
parrocchia di San Giacomo di Piumazzo - Castelfranco Emilia (MO)**

**Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria**

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammessa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
Candiarte s.r.l.	74,62	si	A	3,000	0,154	3,084	NA	77,70	NA	3
CEA Cooperativa Edile Appennino	55,28	si	NA	9,863	0,507	10,140	NA	65,42	NA	7
COGEI Costruzioni	68,88	si	A	19,454	1,000	20,000	A	88,88	A	1
CONTEDEL	62,36	si	NA	10,000	0,514	10,281	NA	72,64	NA	6
ITON s.r.l. (ATI con B.S.F.)	66,83	si	A	8,938	0,459	9,189	NA	76,02	NA	4
L'arca srl	68,45	si	A	13,100	0,673	13,468	NA	81,92	NA	2
Montanari spa	71,17	si	A	4,000	0,206	4,112	NA	75,28	NA	5



RC 