

Prot. 2433 Tit. 53 Fasc. 149/12

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER IL "RIPRISTINO STRUTTURALE DEL BENE DENOMINATO "CHIESA DI SAN SEBASTIANO DI RENAZZO – CENTO (FE)"**

**VERBALE APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

L'anno duemilasedici, il giorno 09 del mese di settembre, alle ore 11:30 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6, 40126 Bologna, la commissione di gara nominata dall' Ordinario diocesano con atto prot. 2433 Tit. 53 Fasc. 149/12 del 04 agosto 2016 composta da:

- Ing. Fabio Cristalli, presidente
- Don Mirko Corsini funzionario dell'Arcidiocesi di Bologna e delegato per il sisma 2012 per la C.E.E.R
- Arch. Francesco Pasqualini, funzionario dell'Opera Diocesana della Conservazione e Preservazione della Fede

è inoltre presente l'Avv. Paolo Bonetti in qualità di consulente del presidente della commissione;

Premesso che:

- con atto di determina a contrarre dell'8 giugno 2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "ripristino strutturale della CHIESA DI SAN SEBASTIANO DI RENAZZO – CENTO (FE) e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a 10 concorrenti,
- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di sette imprese di seguito riportate:
  - **CEA Cooperativa Edile Appennino Scarl, in ATI con Bercos Immobiliare SRL,**
  - **AHRCOS S.R.L,**
  - **VERSAB Restauri S.r.l.,**
  - **CLEA S.C.,**
  - **Di Betta Giannino S.r.l.,**



- *Candini Arte S.r.l.,*
- *Costruzioni Orizzonte S.r.l., in ATI con Lithos SRL, sede in Sestiere Castello, 5236 Venezia.*

- Il giorno 06 agosto 2016 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le sette ditte partecipanti;
- il giorno 06 agosto 2016 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le sette ditte partecipanti.
- i giorni 02 e 5 settembre 2016 sono state esaminate e valutate le offerte tecnico-organizzative delle ditte offerenti,

Tutto ciò premesso

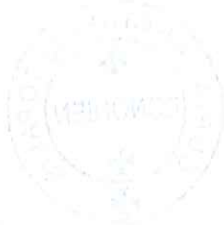
oggi 09 settembre 2016, alle ore 11:35 viene dichiarata aperta la sessione di gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si dà atto che sono presenti il sig Marco Marchi in rappresentanza dell' impresa Cooperativa edile Appennino e il sig. Sergio Zampini in rappresentanza dell' impresa CLEA s.c..

Si procede nell'ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all'atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale,
- ammettere tutti i concorrenti all'apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative,
- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C "offerta economica",
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica,
- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.



Prot. 2433 Tit. 53 Fasc. 149/12

Si rileva che la ditta prima classificata, **CEA Cooperativa Edile Appennino Scarl**, con sede in via Bacciliera 10/12, Località Sacerno, 40012 Calderara di Reno (BO) **in ATI con Bercos Immobiliare SRL, con sede in via Salarolo 2/C – San Lazzaro di Savena (BO)**, ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo le condizioni della verifica dell'anomalia ai sensi del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà alla verifica della anomalia ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

La seduta si conclude alle ore 11:50.

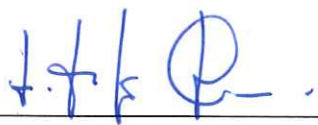
Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine e un allegato di n. 1 pagina.

Letto approvato e sottoscritto

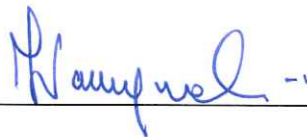
Ing. Fabio Cristalli (presidente)



Don Mirko Corsini



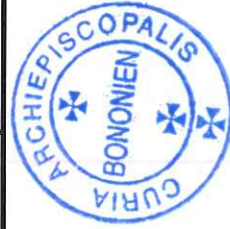
Arch. Francesco Pasqualini



**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato  
CHIESA DI SAN SEBASTIANO DI RENAZZO – CENTO (FE)**

**Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria**

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammessa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
Cooperativa Edile Appennino Scarl in ATI con Bercos Immobiliare SRL	80,00	si	A	15,450	0,933	18,65	A	98,65	A	1
AHRCOS S.R.L.	74,57	si	A	17,690	0,977	19,53	A	94,10	A	2
VERSAB Restauri S.r.l.	69,83	si	A	1,250	0,082	1,63	NA	71,47	NA	7
CLEA S.C.	75,54	si	A	13,840	0,901	18,02	A	93,56	A	3
Di Betta Giannino S.r.l.	71,09	si	A	18,890	1,000	20,00	A	91,09	A	4
Candini Arte S.r.l.	69,81	si	A	16,000	0,943	18,87	A	88,68	A	5
Costruzioni Orizzonte S.r.l., in ATI con Lithos SRL	63,94	si	NA	13,330	0,871	17,41	A	81,35	NA	6
<b>Media ribassi offerti</b>				13,779						



*[Handwritten signatures in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*