

Prot. 2607 Tit. 53 Fasc. 75/13

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER LA NUOVA COSTRUZIONE del bene denominato CASA DEI GIOVANI - CREVALCORE (BO)

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA A SEGUITO DI VERIFICA ANOMALIA

L'anno duemilasedici, il giorno 07 del mese di novembre, presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6, 40126 Bologna, la commissione di gara nominata da parte dell'Ordinario diocesano con atto prot. 2607 Tit. 53 Fasc. 75/13 del 20 settembre 2016 e composta da:

- Don Mirko Corsini, funzionario dell' Arcidiocesi di Bologna quale presidente della commissione
- Arch. Francesco Pasqualini, funzionario dell' Opera Diocesana Conservazione e Preservazione della Fede, commissario
- Mons. Dott. Alessandro Benassi, Cancelliere Arcivescovile dell' Arcidiocesi di Bologna, commissario
- Ing. Fabio Cristalli in qualità di segretario
- è inoltre presente l'Avv. Paolo Bonetti in qualità di consulente della commissione

Premesso che:

- con atto di determina a contrarre del 12 luglio 2016 è stato approvato il progetto esecutivo PER LA NUOVA COSTRUZIONE del bene denominato CASA DEI GIOVANI - CREVALCORE (BO) e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito ad almeno 10 concorrenti, e sono stati invitati concorrenti in numero superiore a 10
- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di otto imprese di seguito riportate:
 - **COGEI Costruzioni s.r.l.** con sede in via Zanardi 2/7, 40131 Bologna
 - **Costruzioni Baldassarri s.a.s.** con sede in Via Zena, 20 – Quinzano – 40050 Loiano (BO) in ATI con **Cooperativa Edile Appennino** con sede in via Artigiani 6 Monghidoro (BO)



- **Edilcollari srl** con sede in via Solferino 17, 40014 Crevalcore (BO)
 - **Effebi Srl** con sede in Via Cicogna 24 40068 S.Lazzaro di Savena (BO)
 - **IBA Centro Meridionale Spa** con sede in Via della Cooperazione, 12 40129 Bologna
 - **Impresa Melegari SRL** con sede in via Sant'Isaia 6, 40123 Bologna (BO)
 - **S.A.P.A.B.A. spa** con sede in Via Pila 8, 40037 Pontecchio Marconi (BO)
 - **Tredibologna s.r.l.** con sede in via San Felice 26, 40122 Bologna (BO)
- il giorno 21 settembre 2016 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le otto ditte partecipanti:
 - il giorno 21 settembre 2016 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le otto ditte partecipanti:
 - il giorno 23 settembre 2016 sono state esaminate e valutate le offerte tecnico-organizzative delle ditte offerenti
 - è stata data comunicazione via PEC della data di apertura delle offerte economiche a tutte le ditte partecipanti
 - in data 05 ottobre 2016 si è proceduto a stilare la graduatoria definitiva delle offerte pervenute e a disporre la verifica dell'anomalia del primo classificato, impresa COGEI Costruzioni s.r.l. con sede in via Zanardi 2/7, 40131 Bologna avendo questa conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica,
 - L'impresa ha fornito i chiarimenti richiesti con nota trasmessa via PEC il 26 ottobre 2016

Tutto ciò premesso

La commissione ritiene idonee le motivazioni addotte dalla COGEI Costruzioni s.r.l. a giustificazione dell'offerta proposta e pertanto procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto alla stessa COGEI Costruzioni s.r.l.

Letto approvato e sottoscritto

Don Mirko Corsini, presidente della commissione



Arch. Francesco Pasqualini, commissario



Mons. Dott. Alessandro Benassi, commissario



Ing. Fabio Cristalli, segretario



