

Prot. 2297 Tit. 53 Fasc. 46/12

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA
CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'
VANTAGGIOSA PER IL RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
CAMPANILE DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI S. ANNA DI RENO
CENTESE – CENTO (FE)**

VERBALE VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemilaventi, il giorno 30 del mese di giugno alle ore 12:40 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6 - 40126 Bologna, i componenti della commissione di gara nominata dall' Ordinario diocesano con atto prot. 2297 Tit. 53 Fasc. 46/12 del 08 giugno 2020:

- Ing. Sara Melotti, funzionario dell'Arcidiocesi di Bologna
 - Arch. Francesco Pasqualini, funzionario dell'Opera Diocesana Conservazione e Preservazione della Fede, ente ecclesiastico dell'Arcidiocesi di Bologna;
- e alla presenza dell'Ing. Fabio Cristalli, Responsabile Unico del Procedimento, quale segretario della commissione;

premessi che:

- con atto di determina a contrarre del 03 febbraio 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di ripristino strutturale del bene denominato "CAMPANILE DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI S. ANNA DI RENO CENTESE - CENTO (FE)" - e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a 15 concorrenti,
- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di n. 3 imprese di seguito riportate:
 - **Leonardo srl Indagini e restauro** con sede in via della Bastia 13, 40033 Casalecchio di Reno (BO)
 - **Impresa Edile geom. Filippo Mingardi** con sede in via Testoni, 3 – 40125 Bologna
 - **C.E.S.A. SRL** con sede in Zona Industriale Coldipozzo 06012 Città di Castello (PG)
- il giorno 09 giugno 2020 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa e sulla regolarità formale della documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le 3 ditte partecipanti,



Prot. 2297 Tit. 53 Fasc. 46/12

- i giorni 11, 17 e 24 giugno 2020 sono state esaminate e valutate in sedute riservate le offerte tecnico-organizzative delle ditte offerenti,

danno inizio alle procedure di apertura delle offerte economiche.

Tutto ciò premesso, oggi 30 giugno 2020 alle ore 12:45, viene dichiarata aperta la sessione di gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si dà altresì atto che sono presenti il sig. Francesco Geminiani dell'impresa Leonardo srl e il sig. Giampiero Meffe dell'impresa edile Filippo Mingardi.

Si procede nell'ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all'atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale,
- ammettere i concorrenti che abbiano ottenuto un punteggio superiore a punti 50 su 80 massimi assegnabili all'apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative,
- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C "offerta economica",
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica,
- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2.

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.

Si rileva che la ditta prima classificata, **Leonardo srl Indagini e restauro** con sede in via della Bastia 13, 40033 Casalecchio di Reno (BO) ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo le condizioni della verifica dell'anomalia ai sensi del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà alla verifica della congruità dell'offerta ai sensi del D. Lgs. 50/2016.

Prot. 2297 Tit. 53 Fasc. 46/12

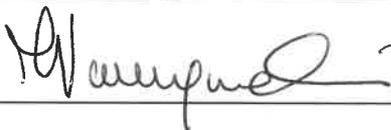
Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 fasciate e di un allegato di 1 fasciata.

Letto approvato e sottoscritto

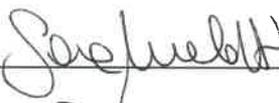
Don Mirko Corsini



Arch. Francesco Pasqualini



Ing. Sara Melotti



Ing. Fabio Cristalli





**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
CAMPANILE DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI S. ANNA DI RENO CENTESE- Cento (FE)**

Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammissa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
Impresa Edile Mingardi Filippo	50,07	si	NA	10,690	1,000	20,00	A	70,07	NA	3
Cesa srl	69,20	si	A	4,678	0,495	9,89	NA	79,09	NA	2
Leonardo srl	80,00	si	A	10,170	0,976	19,52	A	99,52	A	1
Media ribassi offerti				8,513						



[Handwritten signature]