

Prot. 2418 Tit. 53 Fasc. 134/12

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA
CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'
VANTAGGIOSA PER IL RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
CHIESA DI SANT'ALBERTO E CANONICA SAN PIETRO IN CASALE (BO)**

VERBALE VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemiladiciannove, il giorno 15 del mese di maggio alle ore 12:15 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6 - 40126 Bologna, la commissione di gara nominata dall' Ordinario diocesano con atto prot. 2418 Tit. 53 Fasc. 134/12 del 03 maggio 2019 composta da:

- Ing. Fabio Cristalli, Responsabile Unico del Procedimento, quale presidente della commissione;
- Arch. Francesco Pasqualini, funzionario dell'Opera Diocesana Conservazione e Preservazione della Fede, ente ecclesiastico dell'Arcidiocesi di Bologna;
- Ing Sara Melotti, funzionario dell'Arcidiocesi di Bologna;

premessi che:

- con atto di determina a contrarre del 17 gennaio 2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di ripristino strutturale del bene denominato "CHIESA DI SANT'ALBERTO E CANONICA SAN PIETRO IN CASALE (BO)" - e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a 15 concorrenti

- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di n. 7 imprese di seguito riportate:

- **Tecnocem s.r.l.** con sede in via del Tuscolano 7, Bologna
- **GEO Costruzioni srl** con sede in via Maianti 57, Formignana (FE)
- **CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.** con sede in via Scipione dal Ferro 19/A, Bologna
- **Resin Proget srl** con sede in via delle Industrie 190, Costa di Rovigo (RO)
- **La Felsinea srl** con sede in via F.S. Fabri 121/3, Medicina (BO)
- **CME Consorzio Imprenditori Edili soc. coop.** con sede in via Malavolti 33, Modena
- **Montanari Costruzioni srl** con sede in viale Enrico Panzacchi, 9, Bologna



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Prot. 2418 Tit. 53 Fasc. 134/12

- il giorno 12 aprile 2019 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa e sulla regolarità formale della documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le 7 ditte partecipanti,
- i giorni 08 e 09 maggio 2019 sono state esaminate e valutate in sedute riservate le offerte tecnico-organizzative delle ditte offerenti,

dà inizio alle procedure di apertura delle offerte economiche.

Tutto ciò premesso, oggi 15 maggio 2019 alle ore 12:20, viene dichiarata aperta la sessione di gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si dà altresì atto che è presente l'Ing. Silvano Beghi dell'impresa Tecnocem srl.

Si procede nell'ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all'atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale,
- ammettere i concorrenti che abbiano ottenuto un punteggio superiore a punti 50 su 80 massimi assegnabili all'apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative,
- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C "offerta economica",
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica,
- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.

Si rileva che la ditta prima classificata, **CME Consorzio Imprenditori Edili soc. coop.** con sede in via Malavolti 33, Modena, ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del

Prot. 2418 Tit. 53 Fasc. 134/12

punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo le condizioni della verifica dell'anomalia ai sensi del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà alla verifica delle anomalie ai sensi D. Lgs. 50/2016.

La seduta si conclude alle ore 12:45.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 facciate e di un allegato di 1 facciata.

Letto approvato e sottoscritto

Ing. Fabio Cristalli, presidente della commissione

Arch. Francesco Pasqualini, commissario

Ing. Sara Melotti, commissario

Fabio Cristalli
Francesco Pasqualini
Sara Melotti



.....

**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
CHIESA DI SANT'ALBERTO E CANONICA SAN PIETRO IN CASALE (BO)**

Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammessa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
TECNOCEM srl	44,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-
GEO Costruzioni srl	62,17	si	NA	10,880	0,993	19,87	A	82,03	NA	4
CIRES soc. coop.	68,50	si	A	4,500	0,468	9,36	NA	77,86	NA	5
RESIN PROGET srl	70,00	si	A	8,260	0,859	17,17	A	87,17	A	3
LA FELSINEA srl	73,50	si	A	8,610	0,895	17,90	A	91,40	A	2
CME soc. coop.	80,00	si	A	11,040	1,000	20,00	A	100,00	A	1
MONTANARI Costruzioni srl	42,33	no	-	-	-	-	-	-	-	-
Media ribassi offerti				8,658						



R *Slu* *ll.*