

Prot. 2405 Tit. 53 Fasc. 121/12

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL  
BANDO DI GARA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA  
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER IL RIPRISTINO  
STRUTTURALE del bene denominato CHIESA PARROCCHIALE DI SAN  
GIORGIO DI PIANO – S. Giorgio di Piano - (BO)**

**VERBALE APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 22 del mese di maggio, alle ore 12:05 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6, 40126 Bologna, i componenti della commissione di gara nominata da parte dell' Ordinario diocesano con atto prot. 2405 Tit. 53 Fasc. 121/12 del 28 aprile 2017:



- Don Mirko Corsini, funzionario dell' Arcidiocesi di Bologna quale presidente della commissione,
- Mons. Alessandro Benassi, cancelliere dell' Arcidiocesi di Bologna,
- Ing. Fabio Cristalli, Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di segretario, è inoltre presente l'Avv. Paolo Bonetti in qualità di consulente della commissione

Premesso che:

- con atto di determina a contrarre del 14 febbraio 2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di ripristino strutturale del bene denominato CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GIORGIO DI PIANO – S. Giorgio di Piano - (BO) e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a 10 concorrenti,
- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di 6 imprese di seguito riportate:
  - **CIRES Soc. Coop.** con sede in via Scipione dal Ferro 19/A, 40138 Bologna
  - **Candiniarte srl** con sede in via dei Tintori 5, 41013 Castelfranco Emilia (MO)
  - **GEO COSTRUZIONI srl** con sede in via Maianti 57, 44035 Formignana (FE)
  - **ZAMBELLI SRL** con sede in Via A. Cimatti 11, 47010 - Galeata (FC)
  - **Melegari srl** con sede in via Sant'Isaia 6, 40123 Bologna (BO)
  - **C.M.C.F. Faenza Soc. Coop.** con sede in via Righi 52, 48018 Faenza (RA)



R



- il giorno 21 aprile 2017 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa e sulla documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le sei ditte partecipanti,
- i giorni 05 e 11 maggio 2017 sono state esaminate e valutate le offerte tecnico-organizzative delle ditte offerenti

Tutto ciò premesso

oggi 22 maggio 2016, alle ore 12:10 viene dichiarata aperta la sessione di gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si dà atto che sono presenti il sig Massimo Ercolani in rappresentanza dell' impresa C.M.C.F. soc. coop., il sig. Alberto Tagliavini in rappresentanza dell'impresa CIRES e il sig Thomas Baglioni in rappresentanza dell' impresa Geo Costruzioni.

Si procede nell'ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all'atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale,
- ammettere tutti i concorrenti all'apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative,
- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C "offerta economica",
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica,
- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.

Si rileva che la ditta prima classificata, ZAMBELLI SRL con sede in Via A. Cimatti 11 47010 - Galeata (FC), ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo le condizioni della verifica dell'anomalia ai sensi del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà alla verifica della anomalia ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Prot. 2405 Tit. 53 Fasc. 121/12

La seduta si conclude alle ore 12:25.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine e un allegato di n. 1 pagina.

Letto approvato e sottoscritto

Don Mirko Corsini, presidente della commissione



Mons. Alessandro Benassi, commissario


Ing. Fabio Cristalli, segretario



**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato  
CHIESA DI SAN GIORGIO DI PIANO – S. Giorgio di Piano - (BO)**

**Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria**

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammessa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
<b>CIRES Bologna e Ferrara Soc. Coop</b>	<b>75,34</b>	si	A	8,100	0,725	<b>14,50</b>	NA	<b>89,84</b>	NA	3
<b>Candiniarte srl</b>	<b>68,89</b>	si	A	3,000	0,269	<b>5,37</b>	NA	<b>74,27</b>	NA	6
<b>GEO Costruzioni srl</b>	<b>72,25</b>	si	A	14,930	0,969	<b>19,38</b>	A	<b>91,63</b>	A	2
<b>Zambelli srl</b>	<b>78,25</b>	si	A	17,110	1,000	<b>20,00</b>	A	<b>98,25</b>	A	1
<b>Melegari srl</b>	<b>66,59</b>	si	A	8,000	0,716	<b>14,32</b>	NA	<b>80,91</b>	NA	4
<b>C.M.C.F. Faenza Soc. Coop</b>	<b>62,56</b>	si	NA	9,180	0,822	<b>16,44</b>	A	<b>79,00</b>	NA	5
<b>Media ribassi offerti</b>				<b>10,053</b>						



R

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*