

Prot. 2392 Tit. 53 Fasc. 108/12

***PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA  
CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'  
VANTAGGIOSA PER IL RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato  
CHIESA DI S. CROCE E S. MICHELE DI PORTONOVO – MEDICINA (BO)***

**VERBALE VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

L'anno duemilaventi, il giorno 06 del mese di ottobre alle ore 10:05 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6, 40126 Bologna, la commissione di gara nominata dall' Ordinario diocesano con atto prot. 2392 Tit. 53 Fasc. 108/12 del 18 settembre 2020 composta da:

- Fabio Cristalli, Responsabile Unico del Procedimento, quale presidente della commissione
- Arch. Francesco Pasqualini, funzionario dell'Opera Diocesana Conservazione e Preservazione della Fede, ente ecclesiastico dell'Arcidiocesi di Bologna;
- Ing Sara Melotti, funzionario dell'Arcidiocesi di Bologna;

premesse che:

- con atto di determina a contrarre del 22 luglio 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di ripristino strutturale del bene denominato S. CROCE E S. MICHELE DI PORTONOVO – MEDICINA (BO) e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a 10 concorrenti,
- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di n. 3 imprese di seguito riportate:
  - **C.E.S.A. srl** con sede in Zona Industriale Coldipozzo, 06012 - Città di Castello (PG)
  - **CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.**, con sede in via Scipione dal Ferro 19/A, 40138 – Bologna (BO)
  - **A.B.e.P COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Campana, 319/c - 80010 Quarto (NA)

R  
Me  
  
Sh

- il giorno 18 settembre 2020 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa e sulla regolarità formale della documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le 3 ditte partecipanti,
- i giorni 21 e 24 settembre 2020 sono state esaminate e valutate in sedute riservate le offerte tecnico-organizzative delle ditte offerenti,

dà inizio alle procedure di apertura delle offerte economiche.

Tutto ciò premesso, oggi 06 ottobre 2020 alle ore 10:10, viene dichiarata aperta la sessione di gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si dà altresì atto che è presente il sig. Demus Dalpozzo dell'impresa CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.

Si procede nell'ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all'atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale,
- ammettere i concorrenti che abbiano ottenuto un punteggio superiore a punti 50 su 80 massimi assegnabili all'apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative,
- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C "offerta economica",
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica,
- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.

Si rileva che la ditta prima classificata, **C.E.S.A. srl** con sede in Zona Industriale Coldipozzo, 06012 - Città di Castello (PG) ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo le condizioni della verifica della congruità dell'offerta ai sensi del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà alla verifica delle anomalie ai sensi D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

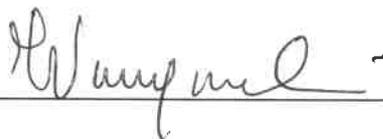
Prot. 2392 Tit. 53 Fasc. 108/12

La seduta si conclude alle ore 10:20.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine e 1 allegato di n. 1  
facciata.

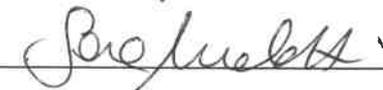
Letto approvato e sottoscritto

Arch. Francesco Pasqualini



---

Ing. Sara Melotti



---

Ing. Fabio Cristalli



---



**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato  
Chiesa di Santa Croce e San Michele di Portonovo**

**Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria**

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammessa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
<b>C.E.S.A. srl</b>	<b>79,33</b>	si	A	13,915	1,000	<b>20,00</b>	A	<b>99,33</b>	A	1
<b>CIRES Soc. coop.</b>	<b>68,70</b>	si	A	8,250	0,851	<b>17,03</b>	A	<b>85,73</b>	A	2
<b>A.B.e P. Costruzioni srl</b>	<b>62,60</b>	si	NA	4,000	0,413	<b>8,26</b>	NA	<b>70,86</b>	NA	3
<b>Media ribassi offerti</b>				<b>8,722</b>						



*De* *TC* *R*