

Prot. 2346 Tit. 53 Fasc. 152/12

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER IL "RIPRISTINO STRUTTURALE DEL BENE DENOMINATO CHIESA PARROCCHIALE DI S. CATERINA DI GALLO FERRARESE SITO IN GALLO FERRARESE – POGGIO RENATICO (FE)"

VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di settembre alle ore 13:10 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6, 40126 Bologna, la commissione di gara nominata dall' Ordinario diocesano con atto prot. 2346 Tit. 53 Fasc. 152/12 del 21 settembre 2015, composta da:

- Ing. Fabio Cristalli, Responsabile Unico del Procedimento in qualità di presidente;
- Don Mirko Corsini funzionario dell'Arcidiocesi di Bologna e delegato per il sisma 2012 per la C.E.E.R.;
- Ing. Silvano Beghi, direttore tecnico dell'Istituto di Sostentamento del Clero di Bologna;

è inoltre presente l'Avv. Paolo Bonetti in qualità di consulente del presidente della commissione;

Premesso che:

- con atto di determina a contrarre del 26 giugno 2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di ripristino strutturale della CHIESA PARROCCHIALE DI S. CATERINA DI GALLO FERRARESE SITO IN GALLO FERRARESE – POGGIO RENATICO (FE) e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a almeno 15 concorrenti;
- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di n. 8 imprese di seguito riportate:
 - C.E.S.A. s.r.l. – Zona ind. Coldipozzo – Città di Castello (PG)
 - Cooperativa Edile San Carlo – Via Statale 140 – Sant'Agostino (FE);



- Emiliana Restauri soc. coop. – Via Curie 9 – Ozzano dell’Emilia (BO);
 - Geo Costruzioni s.r.l. – Via Maianti 57 – Formignana (FE)
 - La Felsinea s.r.l. – Via F.S. Fabri 121/3 – Medicina (BO);
 - RC Edilizia s.a.s. . Via Passarotti 1- Bologna (BO);
 - R.R. Costruzioni Generali s.r.l. – Via Crispi 181 – Napoli (NA);
 - Tredilbologna s.r.l. – Via San Felice 26 – Bologna (BO);
- il 21 settembre 2015 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all’ammissione di tutte le 8 ditte partecipanti,
 - il 23 settembre 2015 sono state approvate le risultanze delle verifiche sulla regolarità formale effettuate sulla documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all’ammissione di tutte le 8 ditte partecipanti,
 - il giorno 23 settembre 2015 sono state esaminate e valutate in seduta riservata le offerte tecnico-organizzative delle ditte seguendo l’ordine alfabetico,
 - è stata data comunicazione via PEC della data di apertura delle offerte economiche a tutte le ditte partecipanti

Tutto ciò premesso

oggi 28 settembre 2015, alle ore 13:15 viene dichiarata aperta la gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si dà atto che sono presenti i sigg.

- Omar Grazioli, legale rappresentante dell’Impresa Emiliana restauri
- Thomas Baglioni, delegato dell’amministratore unico impresa Geo Costruzioni

Si procede nell’ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all’atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale
- ammettere sette concorrenti all’apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative. La ditta RC Edilizia s.a.s. non ha raggiunto il punteggio minimo di 50 punti nell’offerta tecnico-organizzativa previsto dal bando di gara e pertanto non viene ammessa alla fase successiva.

Prot. 2346 Tit. 53 Fasc. 152/12

- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C “offerta economica”
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente relativamente all’offerta economica
- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.

Si rileva che la ditta prima classificata, C.E.S.A. di Falcini Enzo S.r.l., ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo le condizioni della verifica dell’anomalia ai sensi dell’art. 86 comma 2 del D. Lgs. 163/2006, la stazione appaltante procederà alla verifica delle anomalie ai sensi dell’art. 88 del D. Lgs. 163/2006.

La seduta si conclude alle ore 13:30.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine e un allegato di 1 pagina

Letto approvato e sottoscritto

Ing. Fabio Cristalli (presidente)



Don Mirko Corsini



Ing. Silvano Beghi





**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
Chiesa di Santa Caterina di Gallo Ferrarese - Poggio Renatico (FE)**

Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammessa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
C.E.S.A. di Falcini Enzo S.r.l.	77,44	si	A	19,124	1,000	20,000	A	97,44	A	1
COOPERATIVA EDILE SAN CARLO S.c.r.l.	63,63	si	NA	8,900	0,465	9,308	NA	72,94	NA	6
EMILIANA RESTAURI Soc. Coop.	67,38	si	A	6,250	0,327	6,536	NA	73,92	NA	5
GEOCOSTRUZIONI S.r.l.	68,19	si	A	18,170	0,950	19,002	A	87,20	A	2
LA FELSINEA S.r.l.	57,10	si	NA	14,630	0,765	15,300	NA	72,40	NA	7
R.C. EDILIZIA S.a.s.	15,38	no								
R.R. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	69,19	si	A	14,77	0,772	15,447	NA	84,64	NA	3
TREDILBOLOGNA S.r.l.	65,86	si	A	10	0,523	10,458	NA	76,32	NA	4