

Prot. 2429 Tit. 53 Fasc. 145/12

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA
CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'
VANTAGGIOSA PER IL RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
"CHIESA DI S. LORENZO DI CASUMARO E CANONICA" – Cento (FE)**

VERBALE VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemiladiciannove, il giorno 18 del mese di aprile alle ore 12:10 presso la sede dell'Arcidiocesi di Bologna, via Altabella 6 - 40126 Bologna, i componenti della commissione di gara nominata dall' Ordinario diocesano con atto prot. 2429 Tit. 53 Fasc. 145/12 del 01 aprile 2019:

- Ing. Fabio Cristalli, Responsabile Unico del Procedimento, quale presidente della commissione;
- Arch. Francesco Pasqualini, funzionario dell'Opera Diocesana Conservazione e Preservazione della Fede, ente ecclesiastico dell'Arcidiocesi di Bologna,

premessi che:

- con atto di determina a contrarre del 17 gennaio 2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di ripristino strutturale del bene denominato **"CHIESA DI S. LORENZO DI CASUMARO E CANONICA" – Cento (FE)** - e al contempo si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con invito a 15 concorrenti,
- entro il termine previsto per la presentazione sono pervenuti i plichi di n. 6 imprese di seguito riportate:
 1. **Cooperativa Edile Artigiana** con sede in via Borsari 25/a, 43126 Parma
 2. **Emiliana Restauri soc. coop** con sede in via M. Curie 9, 40064 Ozzano Emilia (BO)
 3. **Marmioli SRL**, con sede in Via Strada Vecchia, 88/1 - 42011 - Bagnolo in Piano (RE)
 4. **BERCOS Immobiliare srl** con sede in via Salarolo 2c, 40068 San Lazzaro di Savena (BO)
 5. **SEAF srl** con sedi in Via Abitazione 15 40050 Valsamoggia loc. Monteveglio (BO)
 6. **CIRES Ferrara Soc. Coop.** con sede in via Scipione dal Ferro 19/A, 40138 Bologna
- il giorno 29 marzo 2019 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa e sulla regolarità formale della documentazione delle offerte tecnico-organizzative presentata dalle ditte concorrenti che hanno portato all'ammissione di tutte le 6 ditte partecipanti,
- i giorni 11 e 15 aprile 2019 sono state esaminate e valutate in sedute riservate le offerte tecnico-organizzative delle ditte offerenti,

Prot. 2429 Tit. 53 Fasc. 145/12

danno inizio alle procedure di apertura delle offerte economiche.

Tutto ciò premesso

oggi 18 aprile 2019, alle ore 12:15 viene dichiarata aperta la sessione di gara e vengono posti sul tavolo i plichi.

Si dà altresì atto che è presente il sig. Marco Marchi dell'impresa SEAF srl.

Si procede nell'ordine a:

- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per le offerte tecnico-organizzative presentate all'atto della partecipazione alla gara, come risulta dai verbali redatti dalla commissione di gara e dal prospetto allegato al presente verbale,
- ammettere i sei concorrenti all'apertura delle buste economiche attese le risultanze della valutazione delle offerte tecnico-organizzative,
- aprire i plichi, dopo averne constatato la regolarità formale, delle offerte dei concorrenti contenute nella busta C "offerta economica",
- dare lettura ad alta voce delle offerte formulate da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica,
- attribuire i punteggi delle offerte economiche secondo le modalità indicate nella lettera di invito al punto 18.2

I punteggi ottenuti dalle offerte tecnico-organizzative, dalle offerte economiche e quelli totali vengono riportati nella tabella riepilogativa allegata.

Si rileva che la ditta prima classificata, **Cooperativa Edile Artigiana** con sede in via Borsari 25/a - 43126 Parma, ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile sia nella offerta tecnico-organizzativa che in quella economica e pertanto, sussistendo le condizioni della verifica dell'anomalia ai sensi del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà alla verifica delle anomalie ai sensi D. Lgs. 50/2016.

La seduta si conclude alle ore 12:30.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 2 facciate e di un allegato di 1 facciata.

Letto approvato e sottoscritto

Ing. Fabio Cristalli, presidente della commissione

Arch. Francesco Pasqualini, commissario





**INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato
Chiesa di San Lorenzo di Casumaro e Canonica – Cento (FE)**

Riepilogo offerte e graduatoria provvisoria

Imprese	Punteggio assegnato all'offerta tecnica	Ammissa alla fase successiva (si/no)	Potenziale anomalia offerta tecnica	Ribasso percentuale offerta economica	Coeff. Definitivo offerta economica	Punteggio assegnato offerta economica	Potenziale anomalia offerta economica	Totale punteggio conseguito	Potenziale anomalia	Graduatoria
BERCOS SRL	67,43	si	A	12,930	0,951	19,02	A	86,46	A	3
EMILIANA RESTAURI SRL	73,33	si	A	10,725	0,910	18,20	A	91,54	A	2
COOP. EDILE ARTIGIANA S.C.	80,00	si	A	15,555	1,000	20,00	A	100,00	A	1
MARMIROLI SRL	67,90	si	A	5,000	0,442	8,84	NA	76,74	NA	5
SEAF SRL	63,47	si	NA	12,245	0,938	18,77	A	82,23	NA	4
CIRES SOC. COOP.	60,40	si	NA	4,630	0,409	8,19	NA	68,59	NA	6
Media ribassi offerti				10,181						



[Handwritten signature]