

Prot. 2363 Tit. 53 Fasc. 79/12

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di INTERVENTO di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DI SANT'ANDREA IN SANTA MARIA IN DUNO – BENTIVOGLIO (BO).**

**CIG: 6941668DA3**

**Importo dei lavori € 170.291,31**

**Oneri della sicurezza € 29.358,90**

**Importo a base d'asta € 140.932,41**

L'anno 2017 il giorno 22 del mese di febbraio alle ore 12:30 presso la sede della Arcidiocesi di Bologna, in Bologna, via Altabella 6, la commissione di gara nominata con atto dell'Ordinario Diocesano prot. 2106 tit. 54 fasc. 65/13 del 30 luglio 2014 e composta da Don Mirko Corsini in qualità di Presidente e dall'avv. Paolo Bonetti in qualità di componente e dall'ing. Fabio Cristalli in qualità di segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. 2363 tit.53 fasc. 79/12 del 19/12/2016 dell'Ordinario Diocesano è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di INTERVENTO di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DI SANT'ANDREA IN SANTA MARIA IN DUNO – BENTIVOGLIO (BO) e la procedura di scelta dell'appaltatore;
- che è stata indetta la procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 140.932,41 oltre ad € 29.358,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito;
- sono state invitate alla presentazioni di un'offerta le seguenti imprese:
  - 1) CEA Cooperativa Edile Appennino Scarl con sede in via Bacciliera 10/12, Località Sacerno, 40012 Calderara di Reno (BO)
  - 2) C.M.C.F. Soc. Cop con sede in via Righi, 52 – 48018 Faenza (RA)
  - 3) AURORA costruzioni S.A.S. con sede in via Statale 383/A – 44047 Sant'Agostino (FE)
  - 4) ESSETIEMME srl con sede in via Guerrazzi 18, 40125 Bologna (BO)



- 5) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop. con sede in via Scipione dal Ferro 19/A, 40138 Bologna
- 6) MULINARI S.R.L. con sede in via Picasso, 5 – 48012 – Bagnacavallo (RA)
- 7) MONTANARI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Parisio 34 – 40137 – BOLOGNA (BO)
- 8) UNIVERSO COSTRUZIONI S.R.L. con sede via Nazionale 309 – 40051 – Malalbergo (BO)
- 9) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. con sede in via del Triumvirato, 15 – 40131 BOLOGNA (BO)
- 10) PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Viale Corassori n. 62 - 41124 Modena (MO)

- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 8 offerte su 10 inviti da parte delle seguenti imprese:

- 1) CEA Cooperativa Edile Appennino Scarl
- 2) C.M.C.F. Soc. Coop.
- 3) AURORA costruzioni S.A.S.
- 4) ESSETIEMME S.R.L.
- 5) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.
- 6) MULINARI S.R.L.
- 7) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. in ATI con Borghino Laura, viale Artigiani 541 – Desenzano del Garda (BS)
- 8) PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.

- preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

### **LA COMMISSIONE**

dato che sono presenti il sig. Massimo Ercolani dell'impresa C.M.C.F. il sig. Angelo Trombetti dell'impresa Essetiemme srl,

- procede alla verifica dell'integrità delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese;
- procede all'apertura dei plichi uno per volta;
- procede altresì all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di «A – Documentazione amministrativa» e «B - Offerta economica»;
- procede, per ciascun concorrente, all'apertura della busta «A – Documentazione amministrativa» verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;
- dichiara ammesse, in via provvisoria, tutte le imprese che hanno presentato un'offerta, la cui documentazione è risultata completa e regolare;
- alle ore 12:40 procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa;

Prot. 2363 Tit. 53 Fasc. 79/12

impresa	ribasso offerto
1) CEA Cooperativa Edile Appennino Scarl	5,68 %
2) C.M.C. Faenza soc. coop.	15,73 %
3) AURORA costruzioni S.A.S.	28,15%
4) ESSETIEMME S.R.L.	24,31%
5) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.	20,10 %
6) MULINARI S.R.L.	21,454 %
7) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. in ATI con Borghino Laura	20,10 %
8) PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	4,65 %

- constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa AURORA costruzioni S.A.S. con sede in via Statale 383/A – 44047 Sant'Agostino (FE) con il ribasso del 28,15% aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad € 101.259,93 oltre € 29.358,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi € 130.618,83.

La seduta si conclude alle ore 12:50.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine.

Il Presidente \_\_\_\_\_

Il Segretario verbalizzante \_\_\_\_\_

Il Componente \_\_\_\_\_

