

Prot. 2363 Tit. 53 Fasc. 79/12

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di INTERVENTO di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DI SANT'ANDREA IN SANTA MARIA IN DUNO – BENTIVOGLIO (BO).

CIG: 6941668DA3

Importo dei lavori € 170.291,31

Oneri della sicurezza € 29.358,90

Importo a base d'asta € 140.932,41

L'anno 2017 il giorno 22 del mese di febbraio alle ore 12:30 presso la sede della Arcidiocesi di Bologna, in Bologna, via Altabella 6, la commissione di gara nominata con atto dell'Ordinario Diocesano prot. 2106 tit. 54 fasc. 65/13 del 30 luglio 2014 e composta da Don Mirko Corsini in qualità di Presidente e dall'avv. Paolo Bonetti in qualità di componente e dall'ing. Fabio Cristalli in qualità di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. 2363 tit.53 fasc. 79/12 del 19/12/2016 dell'Ordinario Diocesano è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di INTERVENTO di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DI SANT'ANDREA IN SANTA MARIA IN DUNO – BENTIVOGLIO (BO) e la procedura di scelta dell'appaltatore;
- che è stata indetta la procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 140.932,41 oltre ad € 29.358,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito;
- sono state invitate alla presentazioni di un'offerta le seguenti imprese:
 - 1) CEA Cooperativa Edile Appennino Scarl con sede in via Bacciliera 10/12, Località Sacerno, 40012 Calderara di Reno (BO)
 - 2) C.M.C.F. Soc. Cop con sede in via Righi, 52 – 48018 Faenza (RA)
 - 3) AURORA costruzioni S.A.S. con sede in via Statale 383/A – 44047 Sant'Agostino (FE)
 - 4) ESSETIEMME srl con sede in via Guerrazzi 18, 40125 Bologna (BO)



- 5) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop. con sede in via Scipione dal Ferro 19/A, 40138 Bologna
- 6) MULINARI S.R.L. con sede in via Picasso, 5 – 48012 – Bagnacavallo (RA)
- 7) MONTANARI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Parisio 34 – 40137 – BOLOGNA (BO)
- 8) UNIVERSO COSTRUZIONI S.R.L. con sede via Nazionale 309 – 40051 – Malalbergo (BO)
- 9) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. con sede in via del Triumvirato, 15 – 40131 BOLOGNA (BO)
- 10) PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Viale Corassori n. 62 - 41124 Modena (MO)

- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 8 offerte su 10 inviti da parte delle seguenti imprese:

- 1) CEA Cooperativa Edile Appennino Scarl
- 2) C.M.C.F. Soc. Coop.
- 3) AURORA costruzioni S.A.S.
- 4) ESSETIEMME S.R.L.
- 5) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.
- 6) MULINARI S.R.L.
- 7) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. in ATI con Borghino Laura, viale Artigiani 541 – Desenzano del Garda (BS)
- 8) PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.

- preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

LA COMMISSIONE

dato che sono presenti il sig. Massimo Ercolani dell'impresa C.M.C.F. il sig. Angelo Trombetti dell'impresa Essetiemme srl,

- procede alla verifica dell'integrità delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese;
- procede all'apertura dei plichi uno per volta;
- procede altresì all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di «A – Documentazione amministrativa» e «B - Offerta economica»;
- procede, per ciascun concorrente, all'apertura della busta «A – Documentazione amministrativa» verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;
- dichiara ammesse, in via provvisoria, tutte le imprese che hanno presentato un'offerta, la cui documentazione è risultata completa e regolare;
- alle ore 12:40 procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa;

Prot. 2363 Tit. 53 Fasc. 79/12

impresa	ribasso offerto
1) CEA Cooperativa Edile Appennino Scarl	5,68 %
2) C.M.C. Faenza soc. coop.	15,73 %
3) AURORA costruzioni S.A.S.	28,15%
4) ESSETIEMME S.R.L.	24,31%
5) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.	20,10 %
6) MULINARI S.R.L.	21,454 %
7) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. in ATI con Borghino Laura	20,10 %
8) PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	4,65 %

- constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa AURORA costruzioni S.A.S. con sede in via Statale 383/A – 44047 Sant'Agostino (FE) con il ribasso del 28,15% aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad € 101.259,93 oltre € 29.358,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi € 130.618,83.

La seduta si conclude alle ore 12:50.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine.

Il Presidente _____

Il Segretario verbalizzante _____

Il Componente _____

