

Prot. 2364 Tit. 53 Fasc. 80/12

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di INTERVENTO di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA PARROCCHIALE DI S. MARIA E S. FOLCO DI SALETTO - BENTIVOGLIO (BO)**

**CIG: 694164175D**

**Importo dei lavori € 179.076,32**

**Oneri della sicurezza € 45.288,88**

**Importo a base d'asta € 133.787,44**

L'anno 2017 il giorno 22 del mese di febbraio alle ore 12:00 presso la sede della Arcidiocesi di Bologna, in Bologna, via Altabella 6, la commissione di gara nominata con atto dell'Ordinario Diocesano prot. 2106 tit. 54 fasc. 65/13 del 30 luglio 2014 e composta da Don Mirko Corsini in qualità di Presidente e dall'avv. Paolo Bonetti in qualità di componente e dall'ing. Fabio Cristalli in qualità di segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. 2364 tit.53 fasc. 80/12 del 19/12/2016 dell'Ordinario Diocesano è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA PARROCCHIALE DI S. MARIA E S. FOLCO DI SALETTO - BENTIVOGLIO (BO) e la procedura di scelta dell'appaltatore;
- che è stata indetta la procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 133.787,44 oltre ad € 45.288,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito;
- sono state invitate alla presentazioni di un'offerta le seguenti imprese:
  - 1) BERCOS IMMOBILIARE S.R.L. con sede in via Salarolo 2c, 40068 San Lazzaro di Savena (BO)
  - 2) ESSETIEMME S.R.L. con sede in via Guerrazzi 18, 40125 Bologna (BO)
  - 3) MONTANARI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Parisio 34 – 40137 – Bologna (BO)
  - 4) UNIVERSO COSTRUZIONI S.R.L. con sede via Nazionale 309 – 40051 – Malalbergo (BO)
  - 5) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. con sede in via del Triumvirato, 15 – 40131 BOLOGNA (BO)



- 6) CEFA SECEFA Soc. EMILIANA con sede in Via Barberia, 11 - 40123 BOLOGNA (BO)
- 7) ZAMBELLI S.R.L. con sede in Via A. Cimatti, 11 - 47010 Galeata (FC)
- 8) MULINARI S.R.L. con sede in via Picasso, 5 - 48012 - BAGNACAVALLO (RA)
- 9) IMPRESA MELEGARI S.R.L. con sede in via Sant'Isaia 6 - 40123 BOLOGNA (BO)
- 10) CIMS Soc. Coop. a R.L. con sede in via Allende 39, 40021 Borgo Tossignano (BO)

- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 6 offerte su 10 inviti da parte delle seguenti imprese:

- 1) BERCOS IMMOBILIARE S.R.L.
- 2) ESSETIEMME S.R.L.
- 3) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. in ATI con Borghino Laura, viale Artigiani 541 - Desenzano del Garda (BS)
- 4) ZAMBELLI S.R.L.
- 5) MULINARI S.R.L.
- 6) IMPRESA MELEGARI S.R.L.

- preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

#### LA COMMISSIONE

dato che è presente il sig. Giuseppe Vignoli dell'impresa Bercos srl,

- procede alla verifica dell'integrità delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese;
- procede all'apertura dei plichi uno per volta;
- procede altresì all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di «A - Documentazione amministrativa» e «B - Offerta economica»;
- procede, per ciascun concorrente, all'apertura della busta «A - Documentazione amministrativa» verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;
- dichiara ammesse, in via provvisoria, tutte le imprese che hanno presentato un'offerta, la cui documentazione è risultata completa e regolare;
- alle ore 12:15 procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa:

impresa	ribasso offerto
1) BERCOS IMMOBILIARE S.R.L.	23,45 %
2) ESSETIEMME S.R.L.	27,03 %
3) FRATELLI CAMPEGGI S.R.L. in ATI con Borghino Laura	22,24 %
4) ZAMBELLI S.R.L.	31,50 %
5) MULINARI S.R.L.	21,896 %
6) IMPRESA MELEGARI S.R.L.	21,00 %

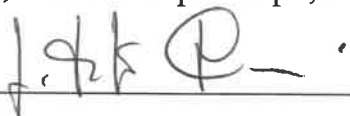
Prot. 2364 Tit. 53 Fasc. 80/12

- constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa ZAMBELLI S.R.L. con sede in Via A. Cimatti, 11 - 47010 Galeata (FC) con il ribasso del 31,50 % aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad € 91.644,40 oltre € 45.288,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi € 136.933,28.

La seduta si conclude alle ore 12:30.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine.

Il Presidente



Il Segretario verbalizzante



Il Componente

