

Prot. 2439 Tit. 53 Fasc. 155/12

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DI S. GIOVANNI BATTISTA DELLA PARROCCHIA DI SAN GIOVANNI BATTISTA DI DOSSO - SANT'AGOSTINO (FE)

CIG: 681584660C

Importo dei lavori € 202.479,51

Oneri della sicurezza € 31.106,26

Importo a base d'asta € 171.373,25

L'anno 2016 il giorno 11 del mese di novembre alle ore 12:20 presso la sede della Arcidiocesi di Bologna, in Bologna, via Altabella 6, la commissione di gara nominata con atto dell'Ordinario Diocesano prot. 2106 tit. 54 fasc. 65/13 del 30 luglio 2014 e composta da Don Mirko Corsini in qualità di Presidente e dal sigg. Paolo Bonetti in qualità di componente e dal sig. Fabio Cristalli in qualità di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. 2439 tit.53 fasc. 155/12 del 19/09/2016 dall'Ordinario Diocesano è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DI S. GIOVANNI BATTISTA DELLA PARROCCHIA DI SAN GIOVANNI BATTISTA DI DOSSO - SANT'AGOSTINO (FE) e la procedura di scelta dell'appaltatore;
- che è stata indetta la procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 171.373,25 oltre ad € 31.106,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito;
- sono state invitate alla presentazioni di un'offerta le seguenti imprese:
 - 1) Fratelli Campeggi s.r.l. con sede in via del Triumvirato 11, 40131 Bologna (BO)
 - 2) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop. con sede in via Scipione dal Ferro 19/A, 40138 Bologna
 - 3) Bartolini srl con sede in via Carpanelli 3, 40011 Anzola Emilia (BO)
 - 4) Alchimia s.n.c. con sede in Via dell'Artigiano 27, 41032 Cavezzo (MO)
 - 5) Aurora Costruzioni S.A.S. con sede in Via Statale, 383/a 44047 Dosso Sant'Agostino (FE);
 - 6) IBF Costruzioni srl con sede in via Montebello 26, 44121 Ferrara (FE)
 - 7) L'ARCA srl con sede in Via Turchia 15/A, 41122 Modena (MO)



- 8) Tecton Soc.Coop con sede in via Galliano 10, 42124 Reggio Emilia (RE)
- 9) Impresa Edile Rescazzi Geom. Cesare con sede in via Palestro 31 - 44121 - Ferrara
- 10) Zambelli srl con sede in via A. Cimatti, 11 - 47010 - Galeata (FC)

- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 8 offerte su 10 inviti da parte delle seguenti imprese:

- 1) Impresa Edile Rescazzi Geom. Cesare
- 2) Alchimia s.n.c.
- 3) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.
- 4) Fratelli Campeggi s.r.l. in ATI con Borghino Laura – viale Artigiani 541 – Rivoltella 25051 Desenzano del Garda (BS)
- 5) IBF Costruzioni
- 6) Tecton Soc. Coop.
- 7) Zambelli srl
- 8) Aurora Costruzioni S.A.S.

- preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

LA COMMISSIONE

dato atto che sono presenti il sig Francesco Anania dell'impresa Aurora Costruzioni S.A.S. e il sig. cesare Rescazzi dell'impresa Impresa Edile Rescazzi Geom. Cesare,

- procede alla verifica dell'integrità delle chiusure delle buste e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese;

- procede all'apertura dei plichi uno per volta;

- procede altresì all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di «A – Documentazione amministrativa» e «B - Offerta economica»;

- procede, per ciascun concorrente, all'apertura della busta «A – Documentazione amministrativa» verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;

- dichiara ammesse, in via provvisoria, tutte le imprese che hanno presentato un'offerta, la cui documentazione è risultata completa e regolare ad eccezione della cauzione provvisoria dell'Impresa Tecton che eventualmente sarà oggetto di soccorso istruttorio;

- alle ore 12:50 procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;

- dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa:

impresa	ribasso offerto
1) Impresa Edile Rescazzi Geom. Cesare	26,66 %
2) Alchimia s.n.c.	17,23 %
3) CIRES Bologna Ferrara Soc. Coop.	17,17 %
4) Fratelli Campeggi s.r.l. in ATI con Borghino Laura	3,79 %
5) IBF Costruzioni	12,01 %
6) Tecton Soc.Coop	15,05 %
7) Zambelli srl	10,027 %
8) Aurora Costruzioni S.A.S.	25,88 %

Prot. 2439 Tit. 53 Fasc. 155/12

- constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa Impresa Edile Rescazzi Geom. Cesare con sede in via Palestro 31 - 44121 – Ferrara, P.IVA: 00948770383 con il ribasso del 26,66 % aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad € 125.685,14 oltre € 31.106,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi € 156.791,40.

La seduta si conclude alle ore 13:00.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine.

Il Presidente *F. H. P.*

Il Segretario verbalizzante *F. C.*

Il Componente *O. W.*

