

Prot. 2322 Tit. 53 Fasc. 53/12

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di INTERVENTO di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DEL SS. CROCEFISSO – SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)**

**CIG: 7724176FAA**

**Importo dei lavori € 147.128,17**

**Oneri della sicurezza € 14.951,89**

**Importo a base d'asta € 132.176,28**

L'anno 2019 il giorno 05 del mese di aprile alle ore 12:30 presso la sede della Arcidiocesi di Bologna, in Bologna, via Altabella 6, i componenti della commissione di gara nominata con atto dell'Ordinario Diocesano prot. 2106 tit. 54 fasc. 65/13 del 30 luglio 2014 ing. Fabio Cristalli e Don Mirko Corsini e alla presenza dell'arch. Francesco Pasqualini e dell'ing. Sara Melotti, funzionari dell'Arcidiocesi di Bologna

**PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. 2322 tit.53 fasc. 53/12 del 17/01/2019 dell'Ordinario Diocesano è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DEL SS. CROCEFISSO – SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO) e la procedura di scelta dell'appaltatore;

- che è stata indetta la procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 132.176,28 oltre ad € 14.951,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito;

- sono state invitate alla presentazioni di un'offerta le seguenti imprese:

1. VERSAB RESTAURI srl con sede in via cappuccini 643/D, Badia Polesine (RV)
2. Candiniarte SRL con sede in via dei Tintori 5, Castelfranco Emilia (MO)
3. AHCOS srl con sede in via Statale 88/1, Cento (FE)
4. FG srl con sede in via G. Calvino, 12 Ferrara
5. Impresa Due P s.r.l. con sede in Viale Muratori 201, Modena (MO)
6. La Felsinea srl con sede in via F.S. Fabri, 121/3 Medicina (BO)
7. TECNOCEM SRL con sede in via del Tuscolano 7, Bologna
8. Emiliana Restauri soc. coop. con sede via M. Curie 9, Ozzano Emilia (BO)
9. Franchini Lelio con sede in via Cassiani 181/b, Modena
10. L'Arca SRL con sede in Via Turchia 15/A, Modena (MO)



*R*  
*st*

- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 5 offerte su 10 inviti da parte delle seguenti imprese:

1. Candiniarte SRL con sede in via dei Tintori 5, Castelfranco Emilia (MO)
2. AHCOS srl con sede in via Statale 88/1, Cento (FE)
3. La Felsinea srl con sede in via F.S. Fabri, 121/3 Medicina (BO)
4. Emiliana Restauri soc. coop. con sede via M. Curie 9, Ozzano Emilia (BO)
5. Franchini Lelio con sede in via Cassiani 181/b, Modena

- preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

### LA COMMISSIONE

dato atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti

- procede alla verifica dell'integrità delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese;
- procede all'apertura dei plichi uno per volta;
- procede altresì all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di «A – Documentazione amministrativa» e «B - Offerta economica»;
- procede, per ciascun concorrente, all'apertura della busta «A – Documentazione amministrativa» verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;
- dichiara ammesse, in via provvisoria, tutte le imprese che hanno presentato un'offerta, la cui documentazione è risultata completa e regolare;
- procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa:

impresa	ribasso offerto
1. Candiniarte SRL	10,54 %
2. AHCOS srl	21,69 %
3. La Felsinea srl	0,10 %
4. Emiliana Restauri soc. coop.	24,01 %
5. Franchini Lelio	30,00 %

- procede alla determinazione della soglia di anomalia secondo quanto previsto dalla lettera di invito. Viene pertanto sorteggiato il metodo di verifica tramite estrazione tra cinque buste chiuse da parte dell'ing. Sara Melotti presente alle operazioni di gara: la busta estratta

Prot. 2322 Tit. 53 Fasc. 53/12

contiene il metodo E riportato dal Codice; applicando alle offerte pervenute il metodo E e con l'estrazione del coefficiente pari a 0,9 la soglia di anomalia risulta pari ad una percentuale di ribasso del 22,44 %.

- constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa Franchini Lelio con sede in via Cassiani 181/b, Modena con il ribasso del 30,00 % che è superiore alla soglia di anomalia e sussistendo quindi le condizioni della verifica dell'anomalia ai sensi del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà alla verifica della anomalia ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

La seduta si conclude alle ore 13:00

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine.

Ing. Fabio Cristalli



Don Mirko Corsini

