

Prot. 2322 Tit. 53 Fasc. 53/12

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DELLA BEATA VERGINE DELLA CINTURA – San Giovanni in Persiceto (BO).**

**CIG: 6833925D4D**

**Importo dei lavori € 194.339,36**

**Oneri della sicurezza € 40.372,30**

**Importo a base d'asta € 153.967,06**

L'anno 2016 il giorno 28 del mese di novembre alle ore 12:45 presso la sede della Arcidiocesi di Bologna, in Bologna, via Altabella 6, la commissione di gara nominata con atto dell'Ordinario Diocesano prot. 2106 tit. 54 fasc. 65/13 del 30 luglio 2014 e composta da Don Mirko Corsini in qualità di Presidente e dall'avv. Paolo Bonetti in qualità di componente e dall'ing. Fabio Cristalli in qualità di segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. 2322 tit.53 fasc. 53/12 del 05/10/2016 dell'Ordinario Diocesano è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DELLA BEATA VERGINE DELLA CINTURA – San Giovanni in Persiceto (BO) e la procedura di scelta dell'appaltatore;
- che è stata indetta la procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 153.967,06 oltre ad € 40.372,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito;
- sono state invitate alla presentazioni di un'offerta le seguenti imprese:
  - 1) Bartolini srl con sede in via Carpanelli 3 40011 - Anzola Emilia (BO)
  - 2) AURORA Costruzioni s.a.s. con sede in via STATALE 383/a - 44047 Dosso Sant'Agostino (FE);
  - 3) IBF Costruzioni srl con sede in via Montebello 26 - 44121 Ferrara (FE)
  - 4) Bucci Costruzioni s.p.a. con sede in via del Registro 11 - 43037 Lesignano de' Bagni (PR)
  - 5) C.M.C. Faenza soc. coop. con sede in via Righi 52 – 48018 Faenza (RA)



- 6) Candiniarte srl con sede in via dei Tintori 5 - 41013 Castelfranco Emilia (MO)
- 7) AR.CO. Lavori soc. coop. Consortile con sede in via Argirocastro 15 - 48122 Ravenna
- 8) ESSETIEMME Costruzioni s.r.l. con sede in via Guerrazzi 18 - 40125 Bologna (BO)
- 9) COSTRUZIONI GENERALI 2 s.r.l. con sede in via Giardini 1305/C - 41040 Baggiovara (MO)
- 10) PRO SERVICE COSTRUZIONI s.r.l. con sede in viale Corassori n. 62 - 41124 Modena (MO)

- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 5 offerte su 10 inviti da parte delle seguenti imprese:

- 1) AURORA Costruzioni S.A.S.
- 2) C.M.C. Faenza soc. coop.
- 3) AR.CO. Lavori soc. coop.
- 4) COSTRUZIONI GENERALI 2 s.r.l.
- 5) PRO SERVICE COSTRUZIONI s.r.l.

- preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

#### LA COMMISSIONE

dato che è presenti il sig. Massimo Ercolani dell'impresa C.M.C. Faenza soc. coop.,

- procede alla verifica dell'integrità delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese;
- procede all'apertura dei plichi uno per volta;
- procede altresì all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di «A – Documentazione amministrativa» e «B - Offerta economica»;
- procede, per ciascun concorrente, all'apertura della busta «A – Documentazione amministrativa» verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;
- dichiara ammesse, in via provvisoria, tutte le imprese che hanno presentato un'offerta, la cui documentazione è risultata completa e regolare;
- alle ore 13:00 procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa:

impresa	ribasso offerto
1) Aurora Costruzioni S.A.S.	28,100 %
2) C.M.C. Faenza soc. coop.	10,240 %
3) AR.CO. Lavori soc. coop.	28,787 %
4) COSTRUZIONI GENERALI 2 s.r.l.	1,620 %
5) PRO SERVICE COSTRUZIONI s.r.l.	6,51 %

Prot. 2322 Tit. 53 Fasc. 53/12

- constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa AR.CO. Lavori soc. coop. Consortile con sede in via Argirocastro 15 - 48122 Ravenna P.IVA 01468160393 con il ribasso del 28,787% aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad € 109.644,56 oltre € 40.372,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi € 150.016,86.

La seduta si conclude alle ore 13:10.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine.

Il Presidente

[Handwritten Signature]

Il Segretario verbalizzante

[Handwritten Signature]



Il Componente

[Handwritten Signature]



*[Faint, illegible handwriting on lined paper]*