

Prot. 2423 Tit. 53 Fasc. 139/12

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di INTERVENTO di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO – CENACCHIO - SAN PIETRO IN CASALE (BO)

CIG: 6980268B5E

Importo dei lavori € 124.151,59

Oneri della sicurezza € 62.751,76

Importo a base d'asta € 61.399,83

L'anno 2017 il giorno 07 del mese di aprile alle ore 12:30 presso la sede della Arcidiocesi di Bologna, in Bologna, via Altabella 6, i componenti della commissione di gara nominata con atto dell'Ordinario Diocesano prot. 2106 tit. 54 fasc. 65/13 del 30 luglio 2014 avv. Paolo Bonetti e ing. Fabio Cristalli,

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. 2423 tit. 53 fasc. 139/12 del 14/02/2017 dell'Ordinario Diocesano è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di RIPRISTINO STRUTTURALE del bene denominato CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO – CENACCHIO - SAN PIETRO IN CASALE (BO) e la procedura di scelta dell'appaltatore;
- che è stata indetta la procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 61.399,83 oltre ad € 62.751,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella lettera di invito;
- sono state invitate alla presentazioni di un'offerta le seguenti imprese:
 1. AURORA costruzioni S.A.S con sede in Via Statale 383/A – 44047 Terre del Reno (FE)
 2. BARTOLINI srl con sede in via Carpanelli 3, 40011 Anzola Emilia (BO)
 3. BERCOS Immobiliare s.r.l. con sede in via Salarolo 2c, 40068 San Lazzaro di Savena (BO)
 4. C.C.E. soc.coop. Consorzio Costruttori Estense con sede in via Veneziani 9 -44124 Ferrara
 5. EDILFAST s.r.l. con sede in via Schiassi 50, 40054 Mezzolara di Budrio (BO)

6. FRATELLI CAMPEGGI s.r.l. con sede in via del Triumvirato 11, 40131 Bologna (BO)
7. ESTER costruzioni srl con sede in via Ossola 14, 40016 S. Giorgio di Piano (BO)
8. IMPRESA EDILE RESCAZZI Cesare con sede in via Palestro 31 - 44121 – Ferrara
9. IMPRESA MARTINELLI Costruzioni srl con sede in via Alighieri 25/c, 44042 Cento FE
10. ALCHIMIA s.n.c. con sede in Via dell'Artigiano 27, 41032 Cavezzo (MO)

- entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute n. 6 offerte su 10 inviti da parte delle seguenti imprese:

1. AURORA costruzioni S.A.S
2. BARTOLINI srl
3. BERCOS Immobiliare s.r.l.
4. FRATELLI CAMPEGGI s.r.l.
5. IMPRESA EDILE RESCAZZI Cesare
6. ALCHIMIA s.n.c.

- preso atto delle disposizioni contenute nella lettera di invito e nel disciplinare di gara;

LA COMMISSIONE

dato atto che sono presenti la sig.ra Cristina Campeggi dell'impresa F.lli Campeggi, il sig. Alessandro Caniati dell'impresa Rescazzi Cesare, il sig. Giuseppe Vignoli dell'impresa Bercos Immobiliare, il sig. Francesco Anania dell'impresa Aurora Costruzioni e il sig. Gabriele Fogacci dell'impresa Bartolini

- procede alla verifica dell'integrità delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle richieste indicazioni sui plichi, dichiarando ammesse tutte le imprese;

- procede all'apertura dei plichi uno per volta;

- procede altresì all'esame della documentazione prodotta, verificando la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di «A – Documentazione amministrativa» e «B - Offerta economica»;

- procede, per ciascun concorrente, all'apertura della busta «A – Documentazione amministrativa» verificando i documenti e le dichiarazioni presentate da ogni singola impresa;

Prot. 2423 Tit. 53 Fasc. 139/12

- dichiara ammesse, in via provvisoria, tutte le imprese che hanno presentato un'offerta, la cui documentazione è risultata completa e regolare;
- alle ore 12:45 procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa:

impresa	ribasso offerto
1) AURORA costruzioni S.A.S	33,16 %
2) BARTOLINI srl	15,20 %
3) BERCOS Immobiliare s.r.l.	27,04 %
4) FRATELLI CAMPEGGI s.r.l.	35,23 %
5) IMPRESA EDILE RESCAZZI Cesare	50,26 %
6) ALCHIMIA s.n.c.	33,00 %

- constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa Edile RESCAZZI Cesare con sede in via Palestro 31 - 44121 – Ferrara con il ribasso del 50,26 % aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad € 30.540,27 oltre € 62.751,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi € 93.292,03.

La seduta si conclude alle ore 12:55.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 pagine.

Avv. Paolo Bonetti 

Ing. Fabio Cristalli 



